

## ΑΡΓΥΡΩ ΒΑΡΚΑ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 9η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) Αρ ΓΕΜΗ 6940101000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγ/νης χρήσεως 2013
	Δεία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ/στη αξία	Δεία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ/στη αξία			
<b>Β. ΞΕΘΑ ΔΕΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ</b>							<b>Α. ΊΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
1 Έξοδα ιδρύσεως έτι πρώτης εγκατ.	0,00	0,00	0,00	8.210,05	6.822,86	1.387,19	<b>Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο</b> (5.265 μετοχές των 100 € )		
4 Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	13.873,76	11.677,23	2.196,53	26.144,01	23.947,29	2.196,72	1. Καταβληθέν κεφάλαιο	526.500,00	500.000,00
	<b>13.873,76</b>	<b>11.677,23</b>	<b>2.196,53</b>	<b>34.354,06</b>	<b>30.770,15</b>	<b>3.583,91</b>			
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							<b>III. Διαφορές αναπροσαρμογής-επιχ. Επενδ.</b>		
II. Ενομήτες ακινητοποιήσεις							2 Διαφ. από αναπρ. αξίας λοιπών περ. στοιχείων	0,00	26.843,59
1 Γηπεδα-Οικόπεδα	84.347,87		84.347,87	84.347,87	84.347,87	84.347,87			
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	300.068,97	79.166,39	220.902,58	293.208,91	68.744,59	224.464,32			
4. Μηχανήματα - τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	8.188,90	4.363,87	3.825,03	8.188,90	3.659,87	4.529,03			
5. Μεταφορικά μέσα	116.572,30	72.220,34	44.351,96	90.889,26	61.769,04	29.120,22			
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	55.790,04	50.275,16	5.514,88	48.602,86	41.861,41	6.741,45			
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΠII)	564.968,08	206.025,76	358.942,32	525.237,80	176.034,91	349.202,89			
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις							<b>V. Αποτελέσματα εις νέο</b>		
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			480,00			2.941,23	Υπόλοιπο κερδών εις νέον	822.927,18	972.429,26
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΠII+ΠIII)			<b>359.422,32</b>			<b>352.144,12</b>			
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							<b>VI. Ποσά προοριζόμενα για αύξηση κεφαλαίου</b>		
I. Αποθέματα							2. Διαθέσιμα μερίσματα χρήσεως για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	35.556,00	0,00
1. Εμπορεύματα			664.188,11			352.547,86	Σύνολο ίδιων κεφαλαίων (ΑI+ΑII+ΑIV+AV)	<b>1.496.311,26</b>	<b>1.606.149,24</b>
							<b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
II. Απαιτήσεις							<b>I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
1. Πελάτες			167.644,34			540.679,15	2. Δάνεια τραπεζών	25.000,00	50.000,00
3α. Επιταγές εισπρακτέες καρτοφυλακίου			891.969,20			573.267,75			
3β. Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση		415.304,83			527.084,00				
Μειών: Προβλέψεις		109.374,82			127.224,03				
11. Χρεώστες διάφοροι			86.702,75			65.134,51			
			<b>1.452.246,30</b>			<b>1.578.941,38</b>	<b>II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
III. Χρεόγραφα							1. Προμηθευτές	542.630,24	153.288,57
1. Μετοχές			0,00			4.155,20	2α. Επιταγές πληρωτέες	276.335,48	359.090,45
							4. Προκαταβολές πελατών	12.267,20	12.634,66
IV. Διαθέσιμα							5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	20.412,20	126.012,87
1. Ταμείο			14.775,71			3.663,67	6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	7.770,61	4.902,86
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			149.960,09			194.870,91	7. Μακροπρ. υποχρ. πληρ. την επόμεν. χρήση	25.000,01	25.000,01
			<b>164.735,80</b>			<b>198.534,58</b>	10. Μερίσματα πληρωτέα	237.415,19	153.176,62
							11. Πιστωτές διάφοροι	416,16	683,72
							Σύνολο υποχρεώσεων (ΠI+ ΠII)	<b>1.122.247,09</b>	<b>834.789,76</b>
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIV)			<b>2.281.170,21</b>			<b>2.134.179,02</b>	<b>Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟ ΛΟΓΑΡΙΣΜΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>		
							2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	214,50
<b>Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟ ΛΟΓΑΡΙΣΜΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>							<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ+Ε)</b>	<b>2.643.558,35</b>	<b>2.491.153,50</b>
1. Έξοδα επόμενης χρήσεως			769,29			1.246,45			
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)</b>			<b>2.643.558,35</b>			<b>2.491.153,50</b>			

Σημείωση: Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων βάση του Ν. 2065/92 έγινε στη χρήση 2008.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)				ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ		
I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014		Ποσά προηγ/νης χρήσεως 2013	Χρήση 2014		Χρήση 2013
	Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	Μειών: Κόστος πωλήσεων		Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγούμενων χρήσεων	
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	6.638.505,64		6.597.660,89	972.429,26		988.689,89
Μειών: Κόστος πωλήσεων	6.060.993,87		5.979.897,54			200.000,00
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	577.511,77		617.763,35			0,00
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	3.897,37		6.559,33			0,00
Σύνολο	581.409,14		624.322,68			1.101.265,57
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	164.348,66		171.917,14			1.063.834,62
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	159.530,14	323.878,80	163.441,53			46.674,29
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως ΠΛΕΟΝ :4.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	525,00	257.530,34	1.825,19			872.429,26
ΜΕΙΟΝ :3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	21.748,18	-21.223,18	6.815,36			972.429,26
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	236.307,16		283.973,84			884.989,75
<b>II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα Αποτελέσματα</b>		1.755,66				
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα						
Μειών: 1. Έκτακτα έξοδα	4.443,27		162,40		0,00	
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	8.601,08		8.666,71			
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	96.182,16	-107.470,85	-8.829,11			
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)		128.836,31				
ΜΕΙΟΝ Σύνολον αποσβέσεων παγίων στοιχείων	31.378,23		20.976,17			
Μειών: ΟI από αυτές ενσωμ/νες στο λειτ. κόστος	31.378,23	0,00	20.976,17			
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ</b>		<b>128.836,31</b>			<b>275.144,73</b>	

ΥΜΗΤΤΟΣ, 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

ΒΛΑΣΗΣ Ι. ΒΑΡΚΑΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΙ 000732

ΑΝΘΟΥΛΑ Ι. ΒΑΡΚΑ  
Α.Δ.Τ. Σ 267593

ΚΑΡΟΥΣΑΤΟΥ ΕΛΕΝΗ  
Ε-φορεία α.ε. Α.Μ. Ο.Ε.Ε. 604 Α ΤΑΣΗΣ

**Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή  
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας "ΑΡΓΥΡΩ ΒΑΡΚΑ Α.Ε."**

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων. Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "ΑΡΓΥΡΩ ΒΑΡΚΑ Α.Ε." που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προάρητη. Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις. Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και έλεγχο παρουσίασης αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42<sup>ο</sup> έως και 43<sup>ο</sup> του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές διαδικασίες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Ευθύνη του Ελεγκτή. Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει την διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές διαδικασίες που σχετίζονται με την κατάρτιση και έλεγχο παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών διαδικασιών της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη. Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής θέματα: 1) Στους λογαριασμούς των απαιτήσεων περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επιδείκτες απαιτήσεις από την προηγούμενη χρήση, συνολικού ποσού ευρώ 455.000,00 για τις οποίες δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών. Με βάση τον έλεγχό μας εκτιμούμε ότι η σχηματισθείσα από την εταιρία πρόβλεψη ποσού ευρώ 109.374,82 υπολείπεται κατά ευρώ 200.000,00 του ποσού που έπρεπε να έχει σχηματιστεί. Ο μη σχηματισμός της απαιτούμενης πρόβλεψης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και το ΕΓΛΣ, με συνέπεια, η αξία των απαιτήσεων, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 200.000,00. 2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσεως αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυχίσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται. Γνώμη με Επιφύλαξη. Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος 1 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 2 που μνημονεύονται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "ΑΡΓΥΡΩ ΒΑΡΚΑ Α.Ε." κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42<sup>ο</sup> έως και 43<sup>ο</sup> του κωδ. Ν. 2190/1920. Έμφαση Θέματος. Εφοτισμένο την προσοχή σας στο γεγονός ότι ο προτεινόμενος διάθεσης κερδών πρέπει να εγκριθεί από την Γενική Συνέλευση στην οποία να εκπροσωπείται το 70% τουλάχιστον του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό Αναφορά και Κανονιστικών Θεμάτων. Επιβεβαιώσαμε τη συμφωνία και την αιτιολόγηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43<sup>ο</sup> και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.



ΠΑΤΗΣΙΩΝ 81 & ΧΕΥΔΕΝ Τ.Κ.104.34 ΑΘΗΝΑ  
Α.Μ.ΣΟΕΛ 170

Αθήνα, 12 Μαΐου 2015  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΠΑΣ  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14391